

# 광주콘텐츠허브 입주기업 모집공고

(재)광주정보문화산업진흥원에서는 지역 문화산업 진흥을 위하여 광주콘텐츠허브(전일빌딩)에 입주할 관련 기업을 모집합니다.

2024. 5. 29.

재단법인 광주정보문화산업진흥원장

## 1. 모집개요

- 모집기간 : 2024. 5. 29.(수) ~ 2024. 6. 11.(화)
- 모집공간
  - 광주콘텐츠허브 5층 503호
  - 광주콘텐츠허브 7층 707호
  - 광주콘텐츠허브 7층 709호
- 모집대상 : 문화콘텐츠 기획·제작 관련 사업자(개인 및 법인)

### ※ 신청자격 제한

- 국세·지방세 체납중인 개인 및 기업
- 법인사업자의 경우 법인 또는 대표자(지배주주 또는 실사주 포함), 개인사업자인 경우 대표자가 금융기관의 신용불량거래자인 경우

※ 광주정보문화산업진흥원 위·수탁 시설 최초 입주기업 우대

## 2. 입주공간 현황 및 입주부담금

대상시설	위치	입주실	입주기간	입주실 면적			입주부담금	
				전용면적	건물공용	부지공용	사용료(월)	입주관리비(월)
광주 콘텐츠허브	광주 동구 금남로 245(전일빌딩) 5층	503호	계약체결일 ~ 2026. 5. 31.	157.40㎡	51.73㎡	30.19㎡	271,340원	136,780원
광주 콘텐츠허브	광주 동구 금남로 245(전일빌딩) 7층	707호	계약체결일 ~ 2026. 5. 31.	63.50㎡	20.87㎡	12.18㎡	109,470원	55,180원
광주 콘텐츠허브	광주 동구 금남로 245(전일빌딩) 7층	709호	계약체결일 ~ 2026. 5. 31.	89.40㎡	29.38㎡	17.15㎡	154,130원	77,680원

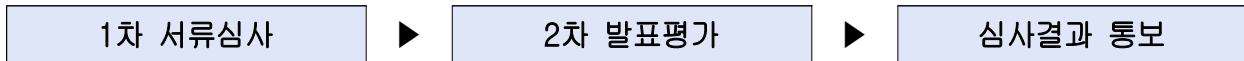
- 사용료 : 「공유재산조례」에 의거 재산평가액에 따라 매년 변동(24. 5~6월 중 市 승인에 따라 변동 예정)  
- 관리비 단가 : 869원/㎡  
- 보증금 : 입주부담금×4개월분  
- 전기세, 도시가스요금 별도 실비처리  
- VAT 별도  
※ 최초입주 기간은 2년 이내, 이후 연장심사에 따라 4회에 한하여 2년 단위로 연장 가능

### 3. 지원사항

- 인터넷 제공(각 업체별 IP 제공)
- 수요조사를 통한 콘텐츠 제작 SW라이선스 지원
- 진흥원 운영 시설·장비 사용 시 감면 혜택

### 4. 심사절차 및 선정방법

- 심사절차



- 평가방법

- 1차 서류심사 : 사업분야 입주대상 시설과의 적합성 및 제출서류 제출유무 심사
- 2차 발표평가 : 사업계획서 PT 발표 심사(기업별 발표 10분, 질의응답 10분)

구분	심사 세부 항목	배점
1. 입주 대상시설과 적합성 (20점)	- 입주 대상시설과의 부합성	5
	- 사회적경제적 파급효과	5
	- 문화산업 진흥 등	10
2. 사업계획 (20점)	- 사업의 성공 가능성	10
	- 사업계획의 타당성	5
	- 사업계획 전반	5
3. 기업체 현황 (20점)	- 연구개발 및 사업화 실적	5
	- 대표자 및 경영진 구성	5
	- 인력현황 및 충원계획	5
	- 교육훈련 현황 및 계획	5
4. 기술·시설현황 및 투자계획 (25점)	- 사업동기 및 기대효과	5
	- 생산제품의 내용 및 기술	5
	- 기술개발 및 시설현황	5
	- 투자계획	5
	- 판매계획	5
5. 재무건전성 등 (15점)	- 경영상태(최근 1년)	5
	- 재무건전성(부채총계/자기자본비율)	5
	- 자금조달 계획	5
6. 우대사항 (5점)	- 광주정보문화산업진흥원 위·수탁 시설 최초 입주기업인 경우, 가점(5점) 부여	5
<b>계</b>		105

※ 심사위원 점수 종합평점 70점 이상 건에 대해 고득점자 순으로 선정

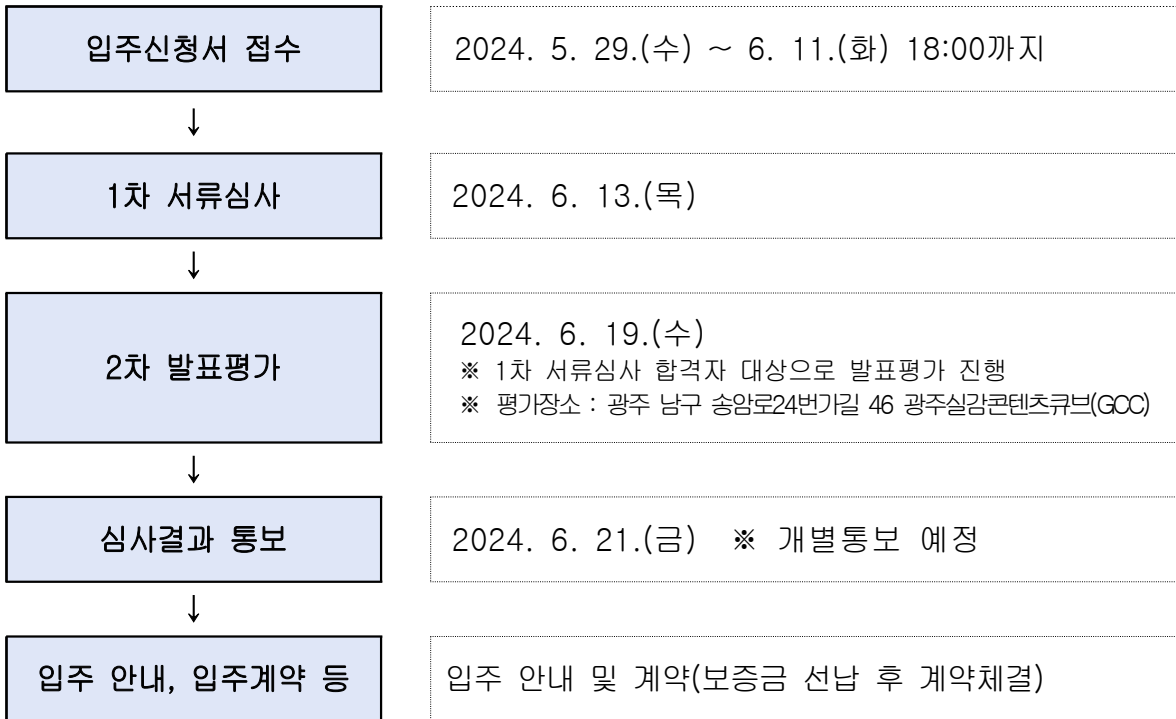
### 5. 제출서류

구 분	서류 목록	비 고
제출서류	입주신청서(서식 붙임)	※ 각 원본 1부(직접방문 또는 등기우편 제출), 사본 1부(E-mail 제출) ※ 입주신청서, 개인정보수집·이용동의서 대표자 도장 날인 필수 ※ 신용평가 등급 확인서 미제출 시, 최저 등급(1점) 적용
	사업계획서(서식 붙임)	
	개인정보 수집·이용동의서(서식 붙임)	
	사업자등록증 사본	
	법인등기부등본(1개월 이내 발급)	
	대표자 주민등록등본(1개월 이내 발급)	
	2022년, 2023년도 결산 재무제표 ※ 재무제표가 없을 시 전년도 부가가치세과세표준증명	
	신용평가 등급 확인서	
	4대보험가입자명부(1개월 이내 발급)	
	국세 완납증명서	
	지방세 완납증명서	
	발표용 회사소개서(PPT 또는 PDF 파일) ※ 회사소개서는 별도 이메일 제출	
기타 (해당 시 제출)	벤처기업 확인서 사본	
	특허출원 사본, 프로그램 등록증 사본	
	창업보육기관 졸업증명서	
	기타 인증 및 수상실적 증빙서류 등	

## 6. 접수방법 및 문의처

- 접수기간 : 2024. 5. 29.(수) ~ 6. 11.(화) 18:00까지
- 접수방법 : 직접방문 또는 등기우편 접수
- 접 수 처 : 광주 남구 송암로24번가길 46 와우랩 2층 202호 운영사무실
- 문 의 : 입주담당자 062)610-2950 / jha@gicon.co.kr

## 7. 추진일정



※ 상기 일정은 상황에 따라 변경될 수 있음

## 8. 유의사항

- 제출서류의 기재 내용이 사실과 다를 경우 최종 결과발표 후에도 입주를 취소할 수 있습니다.
- 입주실 계약, 지원내용 등 모든 사항은 진흥원 입주실운영규칙 및 지침 등 내부규정에 의하여 진행됩니다.
- 신청기업 중 적격기업이 없을 경우 선발하지 않을 수 있습니다.
- 모든 제출서류에 대한 책임은 신청자(기업 및 개인)에게 있습니다.
- 제출된 서류는 일체 반환되지 않습니다.

- ※ 첨부
1. 입주신청서(양식) 1부.
  2. 사업계획서(양식) 1부.
  3. 개인정보 수집 및 활용동의서(양식) 1부.