

## 「당진청년타운 청년창업 공간」 입주기업 모집 공고

다양한 창업생태계를 구축하고 혁신적이며 유망한 청년창업가를 지원하기 위하여 조성한 당진청년타운 청년창업 공간에 입주할 기업을 다음과 같이 모집합니다.

2024. 3. 27.

당진시장

### 1 모집개요

- 입주대상: 공고일 기준 전국 만39세 이하 예비 또는 업력 7년 이내 초기 창업가
- 입주위치: 당진시 당진중앙1로 59, 당진청년타운 나래(읍내동)
- 입주기간: 사용수익허가일로부터 1년(평가를 통해 최대 2회 연장)
- 입주시기: 6월 1일 (허가기간: 2024. 6. 1. ~ 2025. 5. 31.)
- 모집규모: 6개실(2인실 2개, 3인실 3개, 5인실 1개)
- 모집분야: 기술창업, 지식서비스, 기타 일반창업 분야 등
- 지원내용: 입주공간 및 창업 지원 프로그램 참여를 통한 사업화 활동비, 시제품 제작, 홍보 마케팅 지원 등

#### 입주공간 신청 제외 대상

- 중앙정부·전국 지자체에서 동일 지원사업 중복 수혜자 및 제재 중인 자
- 국세, 지방세 체납자 또는 휴·폐업중인 자
- 인체에 유해한 물품을 다루거나 화재위험성 등 공동생활에 부적합한 업종
- 중소기업창업 지원법 제4조에 의거 지원이 불가능한 업종
- 입주 후 생산설비의 하중, 인프라(전기, 용수, 폐수 등) 사용과 관련하여 건물시설 및 인근 업체의 업무에 장애를 초래할 수 있는 기업
- 기타 입주 대상에 부적합하다고 인정되는 경우에 해당하는 기업

## 2 입주자격

- 공고일 기준 전국 만39세 이하 예비 또는 업력 7년 이내 초기 창업가
- 입주 완료 후 1개월 이내에 사업장 주소를 당진청년타운 내 해당 입주사무실로 등록하고 사업자등록증 제출이 가능한 자  
(예비창업자의 경우 6개월 이내 사업자등록과 함께 증빙서류 제출)
- ※ 지정된 기간 내 사업자등록을 이행하지 않을 경우 퇴실 조치

## 3 입주공간

- 입주위치: 충청남도 당진시 당진중앙1로 59, 청년타운 3 ~ 4층
- 모집규모: 총 23개실 중 6개실 모집

구분	개수	연 임대료	관리비	구비시설	비고
2인실( 8㎡)	2	1,053,890원	없음	책상, 의자, 서랍	3층
3인실(15㎡)	3	1,814,960원~1,976,400원	없음		3층,4층
5인실(23㎡)	1	2,783,410원	없음		4층

- 입주기간: 사용수익허가일로부터 1년(평가를 통해 최대 2회 연장)  
※ 기간만료 후, 연장심사 통과 시 매 1년 연장계약 체결

## 4 지원내용

구분	지원내용
사무공간	입주공간 임대료에 상응하는 금액 지원
제품고도화	시제품 제작 및 특허 출원 등 지원
홍보마케팅	스튜디오 등 활용 홍보물 제작, 로고 디자인 등 마케팅 지원
컨설팅	법률·세무·마케팅·투자유치 등에 대한 전문가 컨설팅 지원
엑셀러레이터	경영진단, 마케팅, 자금조달 등 수시 상담 지원
거주지지원	타 지역 전입 유망 창업가 거주지 제공(청년세어하우스)

## 5 신청방법

- 신청기간: 2024. 3. 27.(수) ~ 4. 8.(월) 18:00까지
  - ※ 접수마감일 18시 도착분까지 유효
  - ※ 기한 내 서류 미제출시 선정에서 제외
- 신청방법: 이메일(jny2227@korea.kr) 접수
  - ※ 메일제목 “당진청년타운 창업공간 입주신청(기업명/대표명)”으로 발송
  - ※ 제출서류: 입주신청서 외 첨부서류(zip파일로 압축) 발송
- 제출서류
  - ① 입주신청서
  - ② 사업계획서
  - ③ 사업자등록증
  - ④ 사실증명(총사업자등록내역 또는 사업자등록사실여부)
  - ⑤ 4대 사회보험 사업장 가입자 명부
  - ⑥ 기타 증빙자료(지식재산권 등)
  - ※ 예비창업자의 경우 ③, ⑤ 생략

## 6 선발절차

### <1차 서류심사>

- 서류접수: 2024. 3. 27.(수) ~ 4. 8.(월) 18:00시까지
- 서류심사
  - 자격요건 적합 여부 및 사업계획서 등 제출서류 바탕 서면평가
  - 부적격자 제외 전원 발표평가 진행
- 1차 서류심사 발표: 2024. 4. 16.(화) / 개별 통보(이메일)

### <2차 발표평가>

- 발표자료 제출기간: 2024. 4. 19.(금) 18:00까지

- 제출방법: 이메일(jny2227@korea.kr) 제출
- 제출자료: 발표용 PPT
- 발표평가: 2024. 4. 24.(수) ~ 4. 25.(목) ※ 일정 별도 안내(이메일)
  - 진행방법: PPT활용 사업계획 설명(7분) 및 질의·응답(8분) 진행
  - 선정방법: 평가위원 평균점수를 산정하여 고득점 순 선정
  - 평가항목: 창업자의 역량·의지, 제품(기술)우수성, 성장가능성 등
- ※ 평점 60점 미만은 입주대상 제외

PPT 내용 예시
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 기업현황(창업일, 사업분야, 임직원 현황, 매출, 연혁 등 회사개요)</li> <li>- 사업아이템 설명, 수익구조, 차별점 및 핵심경쟁력, 목표시장분석(고객층)</li> <li>- 목표 및 추진일정, 창업공간 필요성 및 활용계획</li> <li>- 기타 증빙자료 및 추가설명</li> </ul>

## 7 결과발표

- 최종 결과발표: 2024. 4. 29.(예정) / 시 홈페이지 공고 및 개별통지

## 8 계약체결

- 평가위원회에서 선정된 자와 계약을 체결하며, 적격자가 없을 경우 계약체결을 아니할 수 있음
- 입주기업 선정결과 발표 이후 선정자는 5월 3일까지 사용수익허가 신청서를 제출하여야 하며 지정된 기간 내에 입주를 완료해야 함

## 9 기타 유의사항

- 입주 후 배정받은 공간 100% 활용을 원칙으로 함
- 제출서류는 지정서식을 준수해야 하며, 일체 반환하지 않음
- 접수된 서류의 내용이 사실과 다를 경우 심사 제외, 입주허가 취소 등 불이익을 받을 수 있음
- 입주기업으로 선정된 기업은 입주공간을 타인에게 양도할 수 없음

- 입주 허가일로부터 1개월 동안 입주하지 않을 경우 입주자 선정이 취소될 수 있음
- 입주공간 내 금연, 금주, 청결유지 등 운영방침을 따라야 함
- 입주공간 사용률이 현저하게 저조할 경우 허가취소 될 수 있음
- 본 공고문에 명시된 사항의 미숙지로 발생하는 불이익 및 그에 따른 책임은 신청자 본인에게 있음
- 본 사업심사와 관련된 사항은 당진시 고유권한이며 기업에 대한 심사 내용 등 관련자료는 일체 공개하지 아니함
- 자세한 사항은 당진시 지역경제과 청년정책팀(☎041-350-4053)으로 문의해주시기 바랍니다.

- 붙임 1. 입주신청서(서식1)  
2. 사업계획서(서식2)



## 사 업 계 획 서

1. 기업명:

○ 창업 아이템

2. 창업자의 역량

2-1. 기업가 정신

○

○

※ 창업을 하는 동기 및 필요성, 준비 상황, 각오와 열정

※ 경영자로서의 자질 및 능력 등 작성

2-2. 전문성

1) 경력 및 전공

○ 성명(대표자)

최종학력	( )학교(졸업, 중퇴, 수료)		전공	전문학사, 학사, 석사, 박사		
			학위			
경력	기간		근무처			담당업무 (최종직위)
	부터	까지	근무처명	주요제품	전화번호	
동종업종 종사기간		년 개월				

○ 성명(직원)

최종학력	( )학교(졸업, 중퇴, 수료)		전공	전문학사, 학사, 석사, 박사		
			학위			
경력	기간		근무처			담당업무 (최종직위)
	부터	까지	근무처명	주요제품	전화번호	
동종업종 종사기간		년 개월				

## 2) 수행능력

○

○

※ 사업아이템 관련 지식역량 및 창업 실행 능력 작성

## 2-3. 사업네트워크

○

○

## 3. 제품(기술)의 우수성

### 3-1. 창의성

○

○

※ 제품의 용도, 기능, 특징 작성

※ 제품의 창의성·차별성, 경쟁력 등을 기술

### 3-2. 시장성

○

○

※ 현재 및 향후 시장 동향 및 주 수요처(고객층), 수익전망 등 작성

### 3-3. 지식재산권 보유 현황

번호	재산권 종류	지식재산권명	등록번호(년월일)	권리권자
1				
2				

※ 증빙자료 제출

## 4. 성장 가능성

### 4-1. 자금조달 및 투자유치 계획

○



○

※ 사업 실현을 위한 자금조달 및 투자유치 계획 작성

#### 4-2. 마케팅 및 판로개척 전략

○

○

#### 5. 입주공간(사무실) 활용계획 & 필요성

○

○

※ 월 예상 이용횟수 필수 작성

<첨부: 완제품의 개략도>

※ 제품(기술)을 이해할 수 있는 그림, 사진, 도면 등이 있는 경우 첨부

※ 필요시 별지를 사용하여 상세하게 작성