

# 『대구출판산업지원센터』 출판/인쇄분야 입주기업 수시모집공고

대구 지역 출판/인쇄 기업의 지속적인 성장지원과 출판/인쇄분야 기술교류와 정보제공 허브로서의 역할 수행을 위한 『대구출판산업지원센터』에 입주할 기업을 아래와 같이 모집합니다.

2023. 10. 12

(재)대구디지털혁신진흥원장

## 1 모집개요

□ 모집기간 : 수시모집(월 단위 모집, 매월 말일까지)

\* 23년 10월 모집의 경우 10월 31일까지 신청서 반영

□ 위 치 : 대구광역시 달서구 대구출판산업지원센터(달서구 문화회관길 165)

□ 모집규모 : 입주실(8개실 내외)

□ 입주시기 : 모집 익월 위원회 평가 후 시기 협의

□ 입주기간 : 최초 계약기간 2년, 연장 2년 가능(최대 4년)

○ 연장계약 시 입주 적합성 평가(사업분야, 추진실적 등) 결과를 바탕으로 강제퇴거 또는 입주실(축소 등) 조정 될 수 있음

○ 입주기간의 경우, 센터에서 기업지원업무의 효율적인 수행을 위해 일부 조정 가능(협의 후)

□ 모집대상

○ 입주대상

- 출판·인쇄지식산업 관련(종이출판과 전자출판의 출판관련 기획, 편집, 출판디자인, 번역, 수출입 등 출판·인쇄산업과 밀접하게 연관된 산업을 포함) 개인·법인사업자 (예비사업자 포함)

○ 대구 소재 및 대구 이전 예정인 출판/인쇄분야 제작, 개발 기업(개인 및 법인 사업자)

- 단순 유통 기업은 입주 대상에서 제외함

- 대구 이전 예정 기업(역외기업)의 경우 입주계약 체결 후 1개월 이내 센터로 본사 이전 하여야 하며, 미이전시 임대계약 무효 및 퇴거 처리

○ 입주우대 : 출판분야 기술 융합형\* 및 뉴 플랫폼·비즈니스\*\* 분야 영위 기업

\* 기술 융합형 분야 기업은 기반 기술을 보유하고 있으면서 출판콘텐츠와 융합을 시도하는 기업

\*\* 뉴 플랫폼·비즈니스는 기존 콘텐츠 플랫폼 이외 신규 플랫폼 시장 개척 중인 기업(웹소설 등)

○ 기존 입주기업 대상 입주실 확장 희망기업

- 기존 입주기업 중 상주 인력 수 및 사업영역 확대에 의한 입주실 확장 필요기업

□ 모집 제외대상

○ 해외기업(합자회사일 경우, 국내 자기자본비율이 50% 미만인 경우)

○ 신청일 현재, 정부 및 타 기관에 참여제한으로 제재 중인 사업자

○ 국세, 지방세 체납자(기업)

○ 금융기관으로부터 채무불이행으로 규제 중인 자 또는 휴폐업중인 사업자

○ 폐수, 소음, 진동 등 공해 다발업종 영위자

○ 제조업 등 공장등록을 희망하는 자

○ 우리원 참여제한 조치 중인 기업 및 기술료, 임대료 미납 기업

○ 기타 입주 대상에 부적합하다고 인정되는 경우에 해당하는 기업

※ 해당 조건에 대한 증명은 신청자의 협약서 제출에 의하며, 입주 선정 후라도 위 제외대상 해당 시 입주 선정 취소 및 퇴거 조치를 취함

## 2 입주공간

□ 모집규모 : 입주실(8개실 내외) / 8번항목 참조

□ 세부내용

○ 기업지원실 : 8번항목 참조

- 2개실 신청 기업의 경우 상주 종업원 수가 입주실면적(전용면적) 기준 10m<sup>2</sup>당

1인을 초과하여야 함(입주 이후 채용예정 인원 포함)

- 2개실 사용 시 입주실의 벽면 철거 가능 하나, 퇴거 시 원상 복구하여야 함

### 3 입주부담금

#### □ 기업지원실

- 계약면적 = 전용면적 + 공용면적
- 월임대료(VAT포함) : 계약면적 × 4,070원/m<sup>2</sup>,
- 건물관리비(VAT포함) : 계약면적 × 860원/m<sup>2</sup>
- 임대보증금 : 월 입주부담금(VAT포함) × 12개월  
※ 보증금은 이행(지급)보증보험증권으로 납부가능
- 전기(냉난방비 포함), 상하수도 요금은 실별 사용량에 따라 별도 부과

### 4 입주기업 지원 프로그램

※ 지원프로그램은 연도별 사업예산에 따라 시행 및 변동가능

#### □ 상시 상담창구 운영

- 경영·기술·자금 분야 등 전문가 월 1회 센터 상주를 통한 애로 사항 해결 지원

#### □ 애로해결 바우처 지원

- 개별 입주기업이 희망하는 분야별(통·번역, 법률상담, 기술자문 등) 상시 지원

#### □ 지적재산권 보호 지원

- 콘텐츠 저작권 보호를 위한 저작권산업현장서비스(대구저작권서비스센터) 연계 지원

#### □ 입주기업 임직원 정주여건 지원

- 입주기업 임·직원 신규채용 시 해당 인력의 숙소 임차료 일부 지원

#### □ 센터시설 사용지원

- 전용면적 50m<sup>2</sup>당 주차공간 1대 무상 제공 및 창고(별관) 우선 대여
- 대회의실(180인), 강의실(24인), 소회의실 등 부대시설 대관료 50% 감면
- 센터 주요사업 우선 참여 : 입주기업 워크숍 및 실무교육 특강 진행

### 5 선정 평가방법

□ 평가방법 : 입주기업 자격요건 검토, 발표평가 실시

□ 평가기준 : 기술분야, 경영분야, 재무안정성, 일자리창출 4개 분야 및 기타 실적중심으로 사업계획서 발표평가 실시

구분	세부내용
모집공고 및 신청서 접수	○ 매월 말일까지
<div style="text-align: center;">↓</div> 선정평가 (서류 적합성 검토 및 발표)	○ 서류검토(자체) : 익월 초순 예정 ○ 발표평가(평가위원회) : 익월 중반 예정 ※ 입주연장 평가의 경우 제출서류 평가
<div style="text-align: center;">↓</div> 평가결과 안내 및 일정협의	○ 익월 후반 예정
<div style="text-align: center;">↓</div> 임대차계약	○ 평가 결과 통보 후 별도안내
<div style="text-align: center;">↓</div> 입주개시	○ 임대차 계약 체결 이후 개별 안내

※ 위 일정은 진흥원의 사정과 사업 진행에 따라 변동 가능

## 7 입주신청 및 접수

접수기간 : 매월 말일까지

제출서류

제출 서류	비고
① 입주신청서 및 사업계획서 1부(원본1부) ② 신청참여제한대상 여부확인확약서 1부(원본) ③ 개인정보 수집·이용 및 제공 동의서 1부(원본) ※ 이상 서류는 <a href="http://www.dpps.or.kr">www.dpps.or.kr</a> 공지사항에서 양식 다운로드 가능 ④ 사업자등록증 사본(법인: 법인등기부등본 추가) 1부 ⑤ 대표자 인감증명서(법인: 법인인감증명원) 1부 ⑥ 대표자 주민등록등본 1부 ⑦ 국세 및 지방세 완납 증명원 각 1부(2개월 이내) ⑧ 최근 3개년 결산 재무제표 각 1부 ⑨ 4대 보험 가입자 증명원(2개월 이내)	※ 심사 시 우대될 수 있는 각종 증빙자료 - 지재권증빙자료 - 수출 계약서 - 기타 인증서 등

※ 입주신청서 및 사업계획서는 필히 도장 날인 확인하여 클립 또는 집게로 고정하여 제출

접수방법 : 방문접수

※ 제출된 서류는 일절 반환하지 않으며 사실과 다르면 무효로 합니다.

접수 및 문의처

○ 서류접수주소 : 대구광역시 달서구 문화회관길 165 대구출판산업지원센터 2층

○ 문 의 처 : 대구출판산업지원센터 임영은 전임

053-589-3713 / [dpps@dip.or.kr](mailto:dpps@dip.or.kr)

8

입주호실 및 입주부담금 현황

구분	입주실 위치	임대조건표(m <sup>2</sup> , 원, VAT포함)			
		호실	전용	계약	월임대료
4층		402	62.94	117.75	479,200
		403	60.00	112.25	456,800
		404	67.39	126.09	513,100
		406	79.57	148.87	605,800
		407	63.09	118.03	480,300
		기업지원실			
		기업지원실			
5층		503	60.00	112.25	456,800
		504	67.39	126.09	513,100
		508	54.99	102.82	418,400
		기업지원실			